

Il Bufalini del futuro

Cesena

Nuovo ospedale, l'Ausl risparmia sette milioni

L'incarico di progettazione aggiudicato con un ribasso del 52%
Il sindaco Lattuca: «Ora si apra la riflessione sui contenuti della struttura»

di Elide Giordani

Si è piazzata al primo posto con un punteggio di 98,73 su cento, ma la rete di imprese guidata da Studio Altieri Spa di Thiene in provincia di Vicenza non ha totalizzato solo un punteggio alto in relazione alla parte tecnica, per la progettazione del nuovo ospedale Bufalini ha fatto anche un'offerta economicamente vantaggiosa. Ha formulato infatti una proposta con un ribasso del 52,50%. Ossia percepirà la somma di 6 milioni e 977 euro anziché i 14 e 700 messi a disposizione dal bando. Nella gara tra big per il nuovo progetto (che prevede la costruzione del nuovo ospedale di Cesena nell'area di 22 ettari in zona Villachiviche, con un investimento previsto di 156 milioni di euro e una previsione di fine opera intorno al 2025) al secondo po-

sto, con un distacco di appena due punti, si è piazzata la rete di imprese tra Steam, Pinearq (dell'archistar catalano Albert De Pineda) e lo studio cesenate SDA Progetti. C'è stato anche chi, tra i 14 concorrenti, ha ribassato ulteriormente, ma non ha ottenuto lo stesso punteggio tecnico di Studio Altieri, grande gruppo internazionale che ha costruito ben 150 ospedali, tra cui alcuni a Dubai, ad Ankara, in Turchia, in Kuwait, oltretutto a Mestre e a Firenze. Una garanzia dunque, tanto più che il ribasso non riguarderà in alcun modo la qualità dei materiali impiegati poiché la cifra si riferisce solo per la fattibilità tecnica ed economica, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e dunque in pratica le parcelle dei progettisti.

«L'Ausl - dice il sindaco Enzo Lattuca - sta rispettando i tempi

preannunciati e ci auguriamo che la fase di progettazione, oltre a svolgersi in tempi certi e determinati, possa vedere il coinvolgimento di tutta la comunità e dei professionisti dell'Azienda, e che si possa contestualmente aprire la riflessione circa i contenuti del nuovo ospedale. Non appena l'individuazione dei progettisti sarà definitiva, chiederemo all'Azienda di poterli incontrare, coinvolgendo anche il Comitato cittadino per l'ospedale di Cesena».

E l'Ausl sulla base delle anticipazioni già fornite in fase preliminare, ricorda che «il progetto di fattibilità prevede un corpo denominato piastra - dove concentrare le funzioni sanitarie generali, compresa l'area dell'emergenza/urgenza ed i servizi per l'utenza esterna - a cui si collegheranno sei torri (articolate su tre-quattro piani) per ospitare le degenze e gli ambu-



Marcello Tonini, direttore generale dell'Ausl Romagna

latori medici, per una superficie complessiva di 75mila metri quadri». Altra caratteristica fondamentale dalla nuova struttura sarà la grande rilevanza degli spazi destinati all'area diagnostica per prestazioni di alta complessità al servizio dei percorsi del trauma e delle neuroscienze

in cui si svolgono prestazioni di alta complessità.

La Regione ha disposto di destinare 12 milioni alla progettazione, mentre la realizzazione risulta finanziata dal Ministero della Salute per la somma di 156 milioni di euro.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



GLI UNICI
SALDI
CHE CONTANO
imperdibili riduzioni sui prezzi outlet

Barberino

Designer Outlet

più vicino a Bologna di quanto pensi
mcarthurglen.it/barberino

La data di inizio e di fine salci è determinata in base alle disposizioni della Regione.